

Số: 865/TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 61/2020/HSPT ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 297/2019/HSST ngày 25 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số số 14/C03-P14, số 15/C03-P14 ngày 17/4/2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an để đảm bảo cho việc thi hành án của Nguyễn Phước Tường và Các Biên bản kê biên tài sản ngày 18/4/2019;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1172/QĐ-CTHADS ngày 01/4/2020 của Cục trưởng Cục THADS thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1219/QĐ-CTHADS ngày 04/5/2020 của Cục trưởng Cục THADS thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 86/QĐ-CTHADS ngày 09/9/2020 của Cục trưởng Cục THADS thành phố Hà Nội;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 142 đường Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng 199 m² đất và nhà ở gắn liền với đất tại thửa đất A10- BT06 tại địa chỉ Khu Đô thị mới Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB327947 đứng tên người sử

dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là bà Nguyễn Thị Hồng và ông Nguyễn Phước Tường, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 2024/2010/QĐ-154 ngày 28/5/2010 do Ủy ban nhân dân quận Long Biên, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/5/2010.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...) và các tài liệu liên quan khác.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: từ ngày 07/6/2021 đến hết ngày 08/6/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 142 đường Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

5. Tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá để thi hành án.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Vạn